

DIAGNOSTIC RESSOURCES EN VUE DU RÉEMPLOI

Manufacture des Gobelins
Bâtiment Chabrol

MOBILIER NATIONAL
LES GOBELINS

MAÎTRE D'OUVRAGE

Établissement Public Mobilier National
1 Rue Berbier du Mets
75 013 Paris

BET TECHNIQUE & ENVIRONNEMENT

IMPACT Conseils & Ingénierie
41, rue Horace Vernet
59110 LA MADELEINE



Photo du bâtiment Chabrol façade Sud

SOMMAIRE

PARTIE A
CONTEXTE ET MÉTHODOLOGIE

A.1. INTRODUCTION 5
A.2. CONTEXTE DU PROJET 8
A.3. SYNTHÈSE DU REPÉRAGE 9
A.4. OPÉRATIONNALITÉ 9

PARTIE B
FICHES RESSOURCES

B.1. FICHES RESSOURCES - MODE D'EMPLOI 11
B.2. LISTES DES RESSOURCES 12
B.3. FICHES RESSOURCES 15

PARTIE C
FICHE FILIÈRE **41**

PARTIE A

CONTEXTE ET MÉTHODOLOGIE

A.1. INTRODUCTION

A.1.1. GÉNÉRALITÉS

Le diagnostic ressources vise à évaluer le potentiel de réemploi des produits, matériaux et équipements présents dans un bâtiment, avant travaux de démolition ou de réhabilitation. Il répond à un besoin opérationnel : ne pas seulement quantifier des déchets, mais identifier concrètement ce qui peut être déposé, valorisé et réinjecté dans un nouveau projet.

Ce diagnostic s'inscrit dans une dynamique de transition écologique et d'utilisation durable des ressources. Il suit un processus global vertueux basé sur les principes d'une baisse générale de l'empreinte carbone.

A.1.2. MODALITÉS DE RÉALISATION DU DIAGNOSTIC

A.1.2.1 Périmètre de la mission

Le repérage du diagnostic ressource a été réalisé sur base de **photos prises sur site en septembre 2026 et janvier 2024**. La zone concernée par l'étude correspond à la zone du projet identifiée sur les plans de la maitrise d'œuvre.

A.1.2.2 Critères de sélections des ressources

Les ressources identifiées passent au travers de différents 'filtres' : économie de projet, objectif énergétique, cohérence esthétique, faisabilité technique, etc. L'arbitrage du volet de la déconstruction cherche à maintenir l'équilibre budgétaire de l'opération sans prendre de risque assurantiel. Ainsi, nous avons sélectionné un maximum d'éléments avec un réel 'avenir de reprise', c'est-à-dire :

- Avec suffisamment de qualités intrinsèques;
- Répondant à des demandes spécifiques du projet ou régulièrement recherchées par des plateformes de réemploi ;
- Qui n'induisent pas des coûts de dépose trop importants qui seraient répercutés en revente, la rendant de fait impossible.

Nota : En l'absence des diagnostics PEMD, plomb et amiante, ce diagnostic ressource est établi sous réserve. Avant toute démarche de réemploi supplémentaire, une mise à jour devra être effectuée dès réception de ces documents.

Rappel des enjeux

– Environnementaux –

* Réduire le volume de déchets issus du BTP (le secteur du bâtiment est le plus gros producteurs de déchets, principalement issus de la déconstruction et de la rénovation)
* Limiter le prélèvement de ressources naturelles neuves
* Réduire l'impact carbone du projet

– Réglementaires et économiques –

* Anticiper les exigences croissantes de la RE2020 sur l'impact carbone
* Éviter les surcoûts liés à une mauvaise anticipation des flux de matière (gestion de déchets non optimisée, filières saturées, exutoires locaux engorgés)
* Sécuriser en amont les filières d'évacuation, de recyclage ou de réemploi

– Opérationnels –

* Permettre aux équipes de maîtrise d'œuvre de prescrire concrètement le réemploi (matériaux disponibles, quantités, état) plutôt que rester dans une intention de principe
* Anticiper les méthodes de dépose adaptées (dépose soignée vs déconstruction classique), qui ont un impact sur le planning et le coût des travaux
* Faciliter la traçabilité et la valorisation sociale/solidaire (structures d'insertion, ressourceries du bâtiment, etc.)

A.1.2.3 Classement des ressources réemployées

Les fiches ressources sont organisées par «lot-type». La dénomination des lots dans les fiches ressources ne se rapporte pas à un éventuel futur allotissement projet, il est à considérer comme un classement en typologies de ressources.

Selon les typologies, les quantités peuvent être exactes ou estimées (relevées sur photo et/ou vérifiées sur plan).

Le site présente beaucoup de ressources avec des potentialités de réemploi* ou réutilisation**.

Il est également à noter que le repérage ne prend pas en compte le mobilier non fixe (tables, chaises, bacs, etc.). Cet état des lieux est à la charge de la MOA et pourra être intégré à un document spécifique à destination de la MOE.

De premières hypothèses ont été formulées sur les fiches mais il reviendra à la MOE en collaboration avec la MOA de faire les arbitrages nécessaires pour déterminer :

- Les ressources à écarter complètement de la démarche de réemploi ;
- Les ressources à utiliser pour un réemploi in-situ ;
- Les ressources pour un réemploi ou une réutilisation ex-situ ;
- Les ressources à mettre de côté pour mise à disposition de la MOA.

A.1.2.4 Ressources documentaires

Les documents transmis par la MOA et MOE et utilisés pour la réalisation de ce diagnostic sont :

- Dossier de plans en phase PRO (24/08/2026)
- Photos (Visite en septembre 2026)
- Photos (Visite en janvier 2024)

A.1.3. LOT CURAGE-RÉEMPLOI

Pour assurer une dépose soignée et une gestion efficace des ressources, nous conseillons que la dépose des matériaux soit (hors exceptions structure ou patrimoine) à la charge d'un lot curage-réemploi, qui sera également responsable d'en gérer l'entreposage et la revente. Le parti-pris principal vis-à-vis du réemploi que nous proposons sur ce projet est :

- Concentrer les interventions sur les matériaux relativement faciles à déposer et avec peu de risque de perte ou de dégradation (par exemple des appareils sanitaires en céramique) ;
- Céder les ressources déposées avec un bon potentiel de seconde vie qui ne correspondent pas aux besoin du projet plutôt que les considérer comme des déchets et les envoyer systématiquement en filière de recyclage/valorisation ;
- Restaurer tous les éléments pouvant être conservés sur place afin de limiter la consommation de toute nouvelle ressource.

Le fléchage définitif du devenir de ces matériaux est indéterminé à l'heure actuelle : étant donné les incertitudes sur les dates de dépose d'une part, et à cause de l'aspect très éclectique des ressources du projet d'autre part. Il n'a en effet pas été repéré spécifiquement de 'lot' présentant un aspect ou des caractéristiques similaires et globales permettant d'envisager une revente aisée pour une autre opération de construction par exemple. Ces ressources seront donc vraisemblablement revendues au cas par cas via une mise en ligne sur plateforme(s) d'économie circulaire physique et/ou dématérialisée.

*Réemploi : Toute opération par laquelle des substances, matières ou produits qui ne sont pas des déchets sont utilisés de nouveau pour un usage identique à celui pour lequel ils avaient été conçus. (Définitions article L. 541.1.1 du code de l'environnement)
**Réutilisation : Toute opération par laquelle des substances, matières ou produits qui sont devenus des déchets sont utilisés de nouveau. (Définitions article L. 541.1.1 du code de l'environnement)



Photo d’une porte intérieure située au RDC du bâtiment Chabrol

A.2. CONTEXTE DU PROJET

A.2.1. LOCALISATION

L'opération est située à Paris au nord du 13ème arrondissement. Le projet concerne le bâtiment Chabrol cosntruit en 1850 et situé au sein du site de la Manufacture des Gobelins. Ce bâtiment se trouve à l'entrée du site avenue des Gobelins, mitoyen aux logements situés au Nord de la parcelle.

La manufacture des Gobelins se compose de nombreux bâtiments construits de la fin du XVIIe siècle au début du XXe siècle. Les nombreuses transformations et adaptations à travers son histoire ont conduit à l'aspect hétérogène du site d'aujourd'hui. Depuis 1993, l'ensemble des bâtiments du site sont classés aux Monuments hsitoriques.

Le périmètre de l'opération concerne le sous-sol, RDC, et les étages (R+1 R+2) du pavillon bas.

Le pavillon haut (aile ouest) est occupé par une salle de dessin au RDC. Les différents niveaux du pavillon bas sont constitués de logements. Certains sont globalement en bonne état, et d'autres sont vétustes et innocupés depuis plusieurs années.

A.2.2. AMIANTE, PLOMB ET TERMITE

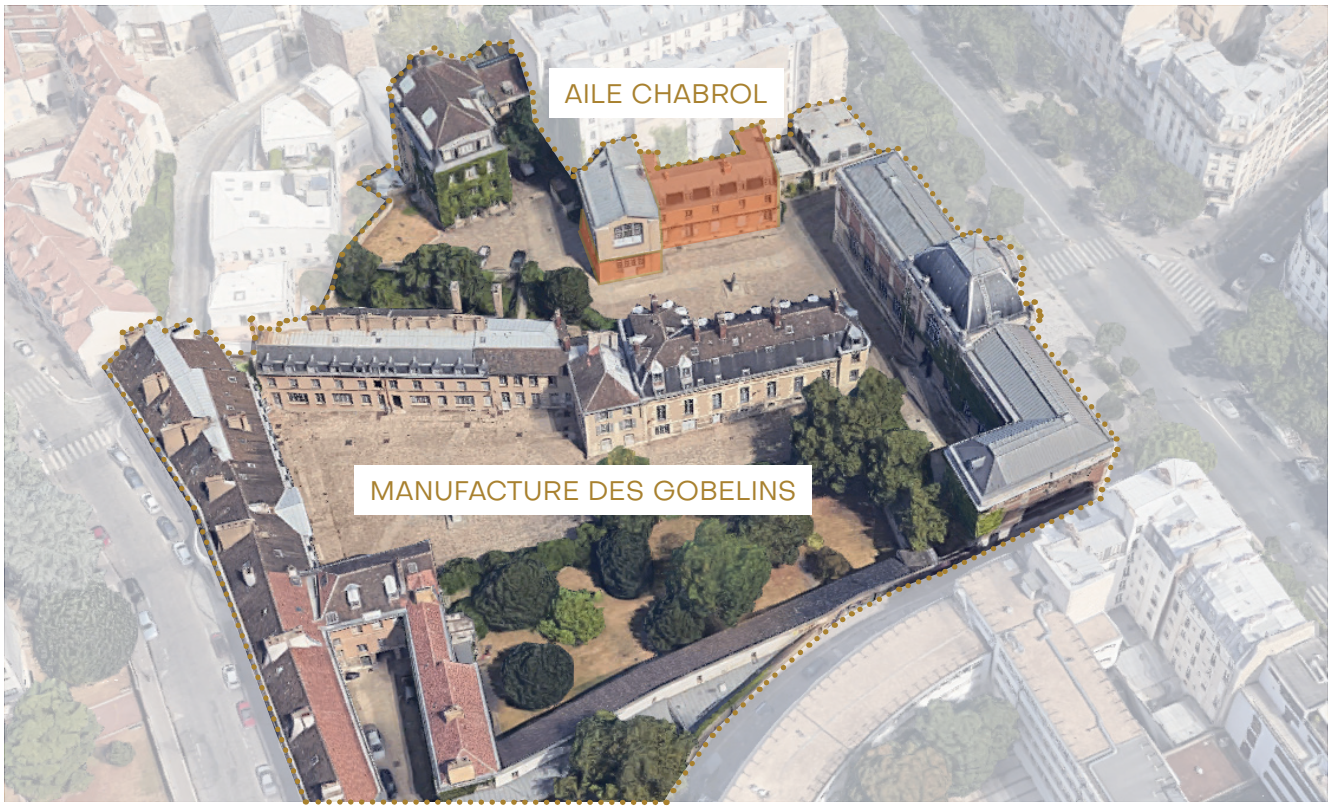
Un pré-rapport de repérage d'amiante a été réalisé par le Bureau Veritas en septembre 2026. Il fait état de la présence d'amiante dans de nombreux revêtements, plafond mais aussi dans des conduits. Les matériaux en lien avec ces repérages et pouvant faire l'objet d'une contamination n'ont pas été considérés dans le présent repérage ressources.

Le rapport de repérage du plomb réalisé en septembre 2026 par le bureau Veritas, confirme que les matériaux faisant l'objet du présent diagnostic ressources ne présentent pas de concentration en plomb supérieure aux seuils sanitaires en vigueur.

Le rapport d'état du bâtiment relatif à la présence de termites transmis en septembre 2026 montre l'absence de termite sur l'ensemble de la zone étudiée.

A.2.3. PROGRAMME DE L'OPÉRATION

Le programme prévoit l'installation d'une matériauthèque, d'un espace «co-working», d'un espace «administration du Campus» et d'un espace «Fab-lab».



Le périmètre de réhabilitation/ restauration est localisé sur les plans réalisé par l'équipe de MOE.

A.3. SYNTHÈSE DU REPÉRAGE

Le diagnostic ressources a permis d'identifier plus d'une vingtaine d'éléments avec potentiel de réemploi/réutilisation répartis en une dizaine de typologies différentes.

Les concepteurs devront passer ces éléments au travers de plusieurs filtres afin de trouver les débouchés les plus pertinents pour ces ressources (réemploi et/ou réutilisation in-situ et/ou ex-situ).

A.3.1. RESSOURCES ÉCARTÉES LORS DU DIAGNOSTIC

Certaines ressources présentes en grandes quantités ont été d'office écartées lors du diagnostic :

- Éléments de superstructure et de charpente : conservés en lieu et place dans le cadre du projet ;
- Menuiseries extérieures : la majorité des menuiseries extérieures seront conservées en lieu et place. Pour celles qui doivent être remplacées, elle ne pourront pas être réemployée à cause de l'absence de débouchée et de la complexité de dépose ;
- Cloisons plâtre : à l'heure actuelle aucune méthode de dépose, ni espace de réemploi n'existent pour ce matériau ;
- Petits appareillages électrique (lampes, interrupteur, etc.) : à cause de leur faible valeur de revente, le peu de débouchés identifiés, leur vétusté et l'incertitude sur leur bon fonctionnement ;
- Carrelage : à cause de la difficulté de dépose et de reconditionnement, pour un matériau à faible valeur ajoutée et de la présence d'amiante.

Ces ressources et d'autres ressources écartées car jugées trop vétuste ou sans valeur ajoutée pourront évidemment être intégrées au marché de travaux de curage si la MOE ou le futur titulaire du lot concerné justifie un débouché en réemploi ou réutilisation intéressant et pertinent financièrement.

A.3.2. RÉEMPLOI EX-SITU

Après les phases d'études, les ressources qui ne seraient pas reprises en réemploi in-situ pour le projet pourront être vendues ou données de plusieurs manières (liste non exhaustive) :

- Revente au cas par cas via mise en ligne sur plateformes d'économie circulaire physique et/ou dématérialisées
- Organisation d'un Appel à Manifestation d'intérêt avec démontage sélectif encadré avant démarrage des travaux
- Organisation d'un Appel à Manifestation d'Intérêt après travaux de désamiantage / curage, avec mise à disposition des ressources déjà démontées par l'entreprise de travaux

A.4. OPÉRATIONNALITÉ

A.4.2.1 Impacts du réemploi

Les impacts définitifs des actions de réemploi ne pourront être évalués qu'après les phases de curage a minima, une fois vérifié le comportement des matériaux à la dépose et le pourcentage de perte (dû à de la casse lors de la dépose ou à des tests de résistance après coup qui démontreraient une incompatibilité d'usage in-situ). Le bilan devra être mesuré/ quantifié et consigné sur des fiches de suivis ressources.

A.4.2.2 Suivi et traçabilité

Durant la phase de chantier, la MOE devra s'assurer de la traçabilité des éléments déposés via la mise en place de fiches de suivi consignant a minima :

- Les différentes caractéristiques produit (dénomination, quantité disponible, état, dimensions, documentation relative au produit, etc.)
- La provenance
- Les modalités de stockage
- Le lieu de destination
- Les interventions de remise en état (le cas échéant)
- Les impacts environnementaux

PARTIE B

FICHES RESSOURCES

B.1. FICHES RESSOURCES - MODE D'EMPLOI

Fiche d'identité de la ressource

Photo de la ressource

Fléchage retenu pour la ressource

Bac de douche

LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie

SAN07

EX-SITU



Description	Bac de douche carré, évacuation centrale
Zone	Cf. Plan état actuel
Localisation	Cf. Plan état actuel
État du gisement	Moyen
Quantité *U*	1
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	1
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	À relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Infos utiles pour organiser la valorisation de la ressource

Nature des matériaux	Céramique
Type de fixation/assemblage	Collé / Scellé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Désolidariser siphon et pourtour du bac. Soulèvement du bac en évitant tout choc sur les angles.
Complexité de dépose	●○○○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage approfondi - Contrôle de l'étanchéité - Traitement de finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	La robinetterie n'est pas à conserver.

B.2. LISTE DES RESSOURCES

Elément à réemployer	Lot-type	Ref élt	Description
MENUISERIES INTÉRIEURES			
Porte intérieure	LOT-TYPE Menuiseries intérieures	MINT01	Porte intérieure bois massif moulurée vitrée ou non
Placard intégré	LOT-TYPE Menuiseries intérieures	MINT02	Portes de placard bois massif moulurées
Escalier + Garde-corps	LOT-TYPE Menuiseries intérieures	MINT03	Escalier bois et garde corps bois-métal
Escalier bois	LOT-TYPE Menuiseries intérieures	MINT04	Escalier bois
Poutre bois	LOT-TYPE Menuiseries intérieures	MINT05	Poutre décorative en bois
MENUISERIES EXTÉRIEURES			
Volet	LOT-TYPE Façade et menuiseries extérieures	MEXT01	Volet battant en bois à deux vantaux, avec persienne
REVÊTEMENTS INTÉRIEURS			
Parquet bois massif	LOT-TYPE Revêtements intérieurs	RVTMT01	Lames de bois massif pose aléatoire
Pierre marbre	LOT-TYPE Revêtements intérieurs	RVTMT03	Pierre encastrée d'anciens âtres de cheminées

Elément à réemployer	Lot-type	Ref élt	Description
CVC			
Radiateur fonte	LOT-TYPE CVC	RAD01	Radiateurs fonte à colonne - blanc
Radiateur acier ailette	LOT-TYPE CVC	RAD02	Radiateurs panneaux acier - Laqué blanc
INSTALLATIONS SANITAIRES - PLOMBERIE			
Lavabo	LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie	SAN01	Lavabo céramique suspendu
Évier inox	LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie	SAN02	Bac évier en inox encastré
Évier résine	LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie	SAN03	Bac évier en résine
Évier céramique	LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie	SAN04	Bac évier en céramique posé sur un piètement
Baignoire	LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie	SAN05	Baignoire en acier émaillé encastrée
Vide-seau	LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie	SAN06	Vide-seau en fonte émaillée
Bac de douche	LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie	SAN07	Bac de douche carré, évacuation centrale
ÉLECTRICITÉ CFO			
Brasseur d'air	LOT-TYPE Électricité - CFO/CFA	CFO01	Brasseur d'air à pâle en plafonnier

Elément à réemployer	Lot-type	Ref élt	Description
MOBILIER INTÉRIEUR			
Miroir	LOT-TYPE Ameublement - Décoration - Mobilier spécial	MOB01	SO
Étagère	LOT-TYPE Ameublement - Décoration - Mobilier spécial	MOB02	Étagères murales rouge
Mobilier cuisine	LOT-TYPE Ameublement - Décoration - Mobilier spécial	MOB03	Kitchenette avec mobilier suspendu et table haute
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS			
Pavé	LOT-TYPE Aménagements extérieurs	VRD01	Pavé pierre naturelle, format carré

Bac de douche

LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie

SAN07

EX-SITU



Description	Bac de douche carré, évacuation centrale
Zone	Cf. Plan état actuel
Localisation	Cf. Plan état actuel
État du gisement	Moyen
Quantité *U*	1
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	1
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	À relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m^2 ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Céramique
Type de fixation/assemblage	Collé / Scellé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Désolidariser siphon et pourtour du bac. Soulèvement du bac en évitant tout choc sur les angles.
Complexité de dépose	●○○○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage approfondi - Contrôle de l'étanchéité - Traitement de finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	La robinetterie n'est pas à conserver.
Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Baignoire

LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie

SAN05

EX-SITU





Description	Baignoire en acier émaillé encastrée
Zone	Cf. Plan état actuel
Localisation	Cf. Plan état actuel
État du gisement	Disparate
Quantité *U*	5
% réemployabilité	75%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	3
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Acier émaillé
Type de fixation/assemblage	Collé / Scellé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dépose des habillages et tout élément non solidaire. Désolidariser siphon et pourtour du bac. Soulèvement du bac en évitant tout choc sur les angles.
Complexité de dépose	●●○○
Mode de stockage	Stockage à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage approfondi - Contrôle de l'étanchéité - Traitement de finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	La robinetterie n'est pas à conserver.

Photo complémentaire :



Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Brasseur d'air

LOT-TYPE Électricité - CFO/CFA

CFO01

EX-SITU



Description	Brasseur d'air à pâle en plafonnier
Zone	NC
Localisation	NC
État du gisement	Moyen
Quantité *U*	1
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	1
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	À relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	SO
Type de fixation/assemblage	Vissé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Contrôle du moteur et de la rosace. Dépose des fixations en plafond.
Complexité de dépose	●○○○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Contrôle du moteur et du cablage élec - Nettoyage
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	

Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Escalier bois

LOT-TYPE Menuiseries intérieures

MINT04

EX-SITU



Description	Escalier bois
Zone	RDC
Localisation	(1) Dégagement
État du gisement	Très bon
Quantité *U*	1
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	1
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	NC
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Bois
Type de fixation/assemblage	Vissé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dépose manuelle et soignée du bloc complet. Désolidariser progressivement toutes les fixations.
Complexité de dépose	●●●○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et ventilé, à l'abri du soleil et de toute variation hygrométrique forte. Posé côté limon, sur carton ou élément bois de réemploi.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Réparations ponctuelles, le cas échéant - Décapage - Traitement fongicide - Finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	
Commentaires	

Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

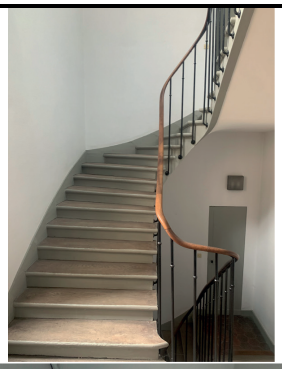
UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

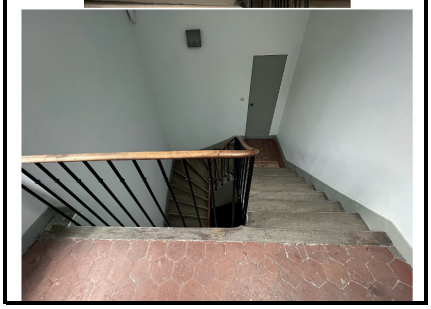
Escalier + Garde-corps

LOT-TYPE Menuiseries intérieures

MINT03

IN-SITU





Description	Escalier bois et garde corps bois-métal
Zone	Cf. Plan archi
Localisation	Cf. Plan archi
État du gisement	Bon
Quantité *U*	1
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	1
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	SO
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Bois / métal
Type de fixation/assemblage	
Modalité de dépose	SO
Complexité de dépose	○○○○
Mode de stockage	SO. Conservé sur site
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Restauration sur place
Préconisations remise en état	- Réparations ponctuelles, le cas échéant - Décapage - Traitement fongicide - Finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	
Commentaires	Conservé sur site

Photo complémentaire :

Exemples réutilisation / détournement :

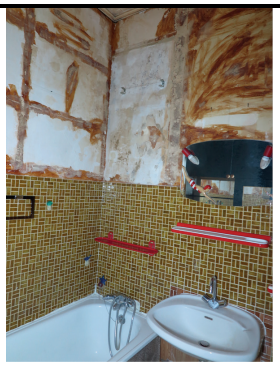
UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Étagère

LOT-TYPE Ameublement - Décoration - Mobilier spécial

MOB02

EX-SITU



Description	Étagères murales rouge
Zone	R+1
Localisation	Salle de bain
État du gisement	Bon
Quantité *U*	3
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	3
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Plastique
Type de fixation/assemblage	Vissé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dépose manuelle et soignée.
Complexité de dépose	○○○○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	Nettoyage doux et conditionnement pour éviter toute dégradation.
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	

Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Évier céramique

LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie

SAN04

EX-SITU



Description	Bac évier en céramique posé sur un piètement
Zone	NC
Localisation	NC
État du gisement	Moyen
Quantité *U*	1
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	1
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	À relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Céramique
Type de fixation/assemblage	Collé / Scellé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Désolidariser du piètement. Soulèvement du bac en évitant tout choc sur les angles.
Complexité de dépose	●○○○
Mode de stockage	Stockage à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage approfondi - Contrôle de l'étanchéité - Traitement de finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	La robinetterie n'est pas à conserver.

Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Évier inox

LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie

SAN02

EX-SITU





Description	Bac évier en inox encastré
Zone	Cf. Plan état actuel
Localisation	Cf. Plan état actuel
État du gisement	Disparate
Quantité *U*	3
% réemployabilité	80%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	2
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Inox
Type de fixation/assemblage	Collé / Scellé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Désolidariser le bac des plans de travail. Soulèvement du bac en évitant tout choc sur les angles.
Complexité de dépose	●○○○
Mode de stockage	Stockage à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage et dégraissage complet - Contrôle de l'étanchéité et de l'état général
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	La robinetterie n'est pas à conserver.

Photo complémentaire :



Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Évier résine

LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie

SAN03

EX-SITU



Description	Bac évier en résine
Zone	NC
Localisation	NC
État du gisement	Moyen
Quantité *U*	1
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	1
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	À relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Résine
Type de fixation/assemblage	Collé / Scellé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Désolidariser du piètement. Soulèvement du bac en évitant tout choc sur les angles.
Complexité de dépose	●○○○
Mode de stockage	Stockage à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage approfondi - Contrôle de l'étanchéité - Traitement de finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	La robinetterie n'est pas à conserver.

Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Mobilier cuisine

LOT-TYPE Ameublement - Décoration - Mobilier spécial

MOB03

EX-SITU





Description	Kitchenette avec mobilier suspendu et table haute
Zone	R+2
Localisation	(5) Cuisine
État du gisement	Bon
Quantité *Ens*	1
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *Ens*	1
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Ensemble
Type de fixation/assemblage	Vissé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dépose manuelle et soignée.
Complexité de dépose	○○○○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	Nettoyage doux et conditionnement pour éviter toute dégradation.
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	

Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Lambris

LOT-TYPE Revêtements intérieurs

RVTMT05

EX-SITU





Description	Lambris en lames posé verticalement
Zone	R+1 et R+2
Localisation	Chambre
État du gisement	Moyen
Quantité *m2*	30
% réemployabilité	75%
Quantité réemployable / réutilisable *m2*	22
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Bois résineux vernis
Type de fixation/assemblage	Cloué au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dégager plinthes hautes et basses. Procéder lame par lame en suivant le sens inverse de la pose d'origine.
Complexité de dépose	●●●○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et ventilé, à l'abri du soleil et de toute variation hygrométrique forte. Si superposition, séparer les éléments avec lisses en bois de réemploi.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage et décapage - Tri des lames - Traitement de finition
Préconisation réutilisation / détournement	
Commentaires	

Photo complémentaire :

Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Lavabo

LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie

SAN01

EX-SITU





Description	Lavabo céramique suspendu
Zone	Cf. Plan état actuel
Localisation	Cf. Plan état actuel
État du gisement	Disparate
Quantité *U*	6
% réemployabilité	80%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	4
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Céramique
Type de fixation/assemblage	Vissé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dévisser les fixations murales.
Complexité de dépose	●●○○
Mode de stockage	Stockage à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage approfondi - Contrôle de l'étanchéité - Traitement de finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	La robinetterie n'est pas à conserver.

Photo complémentaire :



Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Miroir

LOT-TYPE Ameublement - Décoration - Mobilier spécial

MOB01

EX-SITU





Description	SO
Zone	NC
Localisation	NC
État du gisement	Moyen
Quantité *U*	À définir
% réemployabilité	80%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	À définir
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Verre
Type de fixation/assemblage	Vissé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dépose manuelle et soignée.
Complexité de dépose	○○○○
Mode de stockage	Stocker verticalement calé et à l'abri des chocs.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	Nettoyage doux et conditionnement pour éviter toute dégradation.
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	

Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

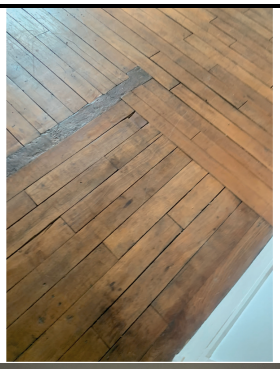
UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

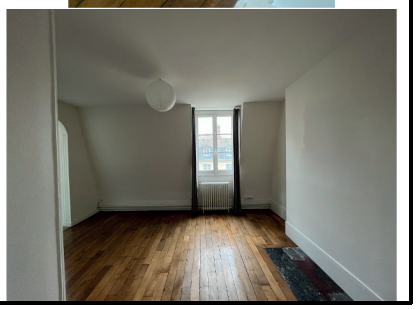
Parquet bois massif

LOT-TYPE Revêtements intérieurs

RVTMT01

IN-SITU





Description	Lames de bois massif pose aléatoire
Zone	R+1 et R+2
Localisation	Cf. Plan état projeté démolition/construction/conservation
État du gisement	Disparate
Quantité *m2*	140
% réemployabilité	95%
Quantité réemployable / réutilisable *m2*	133
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	SO
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Bois
Type de fixation/assemblage	Cloué au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Sans objet. Parquet restauré en totalité.
Complexité de dépose	○○○○
Mode de stockage	Sans objet.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi in-situ
Préconisations remise en état	- Réparations ponctuelles, le cas échéant - Décapage - Traitement fongicide - Finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	
Commentaires	

Photo complémentaire :

Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Pavé

LOT-TYPE Aménagements extérieurs

VRD01

IN-SITU





Description	Pavé pierre naturelle, format carré
Zone	Ext
Localisation	Parvis d'entrée, au droit de la future pente PMR
État du gisement	Bon
Quantité *m2*	15,4
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *m2*	15
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	À relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Pierre
Type de fixation/assemblage	Collé / Scellé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dégradation des joints. Désolidarisation de chaque pavé à l'aide d'un burin. Attention à ne pas faire levier sur un pavé adjacent pour éviter d'écailler les arrêtes.
Complexité de dépose	●●○○
Mode de stockage	Stocker sur palette en tas organisé. À l'abri des chocs et hors gel.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi in-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage et brossage de chaque pavé pour oter tous les résidus de mortier - Tri des pavés trop endommagé - Traitement finition, le cas échéant
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	

Photo complémentaire :

Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Placard intégré

LOT-TYPE Menuiseries intérieures

MINT02

VARIABLE





Description	Portes de placard bois massif moulurées
Zone	Cf. Plan état actuel
Localisation	Cf. Plan état actuel
État du gisement	Bon
Quantité *U*	10
% réemployabilité	80%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	8
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Bois massif
Type de fixation/assemblage	
Modalité de dépose	Dépose manuelle et soignée
Complexité de dépose	○○○○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et ventilé, à l'abri du soleil et de toute variation hygrométrique forte. Protection des moulures et angles. Quincaillerie à conserver dans un sachet identifié fixé à la menuiserie correspondante.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Variable. Cf. Plan démolition/construction/conservation
Préconisations remise en état	- Réparations ponctuelles, le cas échéant - Décapage - Traitement fongicide - Finition - Remise en état de la quincaillerie, le cas échéant - Contrôle avant remise en vente
Préconisation réutilisation / détournement	
Commentaires	Point de vigilance : avant toute remise en état, un diagnostic devra confirmé l'absence de plomb dans les peintures.

Photo complémentaire :



Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Porte intérieure

LOT-TYPE Menuiseries intérieures

MINT01

VARIABLE





Description	Porte intérieure bois massif moulurée vitrée ou non
Zone	Cf. Plan démolition/construction/conservation
Localisation	Cf. Plan démolition/construction/conservation
État du gisement	Disparate
Quantité *U*	22
% réemployabilité	80%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	17
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Bois massif
Type de fixation/assemblage	Vissé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dépose manuelle et soignée du vantail, si conservation du bâti désolidariser progressivement les fixations.
Complexité de dépose	●●●○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et ventilé, à l'abri du soleil et de toute variation hygrométrique forte. Protection des moulures et angles. Quincaillerie à conserver dans un sachet identifié fixé à la menuiserie correspondante.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Variable. Cf. Plan démolition/construction/conservation
Préconisations remise en état	- Réparations ponctuelles, le cas échéant - Décapage - Traitement fongicide - Finition - Remise en état de la quincaillerie, le cas échéant - Contrôle avant remise en vente
Préconisation réutilisation / détournement	
Commentaires	Point de vigilance : avant toute remise en état, un diagnostic devra confirmé l'absence de plomb dans les peintures. Certaines porte seront restaurées et réemployée in-situ. Cf. Plan état projeté

Photo complémentaire :



Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Poutre bois

LOT-TYPE Menuiseries intérieures

MINT05

EX-SITU



Description	Poutre décorative en bois
Zone	R+2
Localisation	(3) Salon
État du gisement	Bon
Quantité *U*	1
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	1
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	À relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m^2 ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Bois
Type de fixation/assemblage	Collé / Scellé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Désolidarisation progressive de tout le pourtour. Éviter tout choc violent sur l'enduit.
Complexité de dépose	●●○○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et ventilé, à l'abri du soleil et de toute variation hygrométrique forte.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Décapage - Traitement fongicide - Finition
Préconisation réutilisation / détournement	
Commentaires	

Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Radiateur acier ailette

LOT-TYPE CVC

RAD02

IN-SITU





Description	Radiateurs panneaux acier - Laqué blanc
Zone	Cf. Plan radiateurs existants
Localisation	Cf. Plan radiateurs existants
État du gisement	Etat de fonctionnement non vérifié
Quantité *U*	9
% réemployabilité	95%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	8
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Cf. Plan radiateurs existants
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Acier
Type de fixation/assemblage	Suspendu / emboité au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dépose manuelle et soignée + Vidange préalable + Protection des raccords et ailettes (facilement déformables) avant toute manipulation
Complexité de dépose	●●○○
Mode de stockage	Sur palette. Si superposition, séparer les éléments avec lisses en bois de réemploi
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi in-situ
Préconisations remise en état	- Diagnostic préalable et contrôle approfondi de la corrosion interne et externe - Nettoyage - désembouage - rinçage - Test d'étanchéité en atelier - Décapage externe - Traitement anticorrosion - Finition - Remplacement de la tête thermostatique et des joints et raccords
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	Point de vigilance : le risque principale est le risque de perforation par corrosion. Un contrôle rigoureux en amont ainsi qu'un test d'étanchéité renforcé (test initial + test différé) sont recommandés.

Photo complémentaire :



Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Radiateur fonte

LOT-TYPE CVC

RAD01

IN-SITU





Description	Radiateurs fonte à colonne - blanc
Zone	Cf. Plan radiateurs existants
Localisation	Cf. Plan radiateurs existants
État du gisement	Etat de fonctionnement non vérifié
Quantité *U*	15
% réemployabilité	85%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	12
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Cf. Plan radiateurs existants
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Fonte
Type de fixation/assemblage	Suspendu / emboité au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dépose manuelle et soignée + Vidange préalable
Complexité de dépose	●●○○
Mode de stockage	Sur palette. Si superposition, séparer les éléments avec lisses en bois de réemploi
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi in-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage - désembouage - rinçage - Test d'étanchéité en atelier - Décapage externe - Traitement anticorrosion - Finition - Remplacement de la tête thermostatique et des joints et raccords
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	

Photo complémentaire :



Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Tomette

LOT-TYPE Revêtements intérieurs

RVTMT04

IN-SITU





Description	Tomettes à conservées en lieu et place
Zone	R+1 et R+2
Localisation	Cf. Plan état projeté démolition/construction/conservation
État du gisement	Moyen
Quantité *m2*	75
% réemployabilité	80%
Quantité réemployable / réutilisable *m2*	60
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	NC
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Terre cuite
Type de fixation/assemblage	Collé / Scellé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Délimiter précisément la zone de dépose en cohérence avec les plans archi. Repèrage des tomettes fissurée ou fragiles. Protection des revêtements concervées aux abords immédiats. Désolidarisation manuelle des joints et du support par burin plat ou grattoir. Soulever chaque tomette individuellement.
Complexité de dépose	●●●●
Mode de stockage	Stockage à plat et hors gel. Si superposition, séparer les éléments avec lisses en bois de réemploi.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi in-situ
Préconisations remise en état	Pour une restauration sur place : - Dépoussiérage et brossage à sec - Dégradation des joints - Nettoyage à l'eau avec un produit adapté (Produit acide proscrit) - Traitement des tâches par décapant spécifique - Traitement des fissure et réparation ponctuelle par mortier adapté à la terre cuite - Rejointoiement à la chaux - Traitement de finition Pour un réemploi ex-situ : - Nettoyage approfondie de chaque tomette - Calibrage et contrôle dimensionnel - Traitement de finition
Préconisation réutilisation / détournement	
Commentaires	

Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

Vide-seau

LOT-TYPE Installations sanitaires - Plomberie

SAN06

EX-SITU





Description	Vide-seau en fonte émaillée
Zone	Cf. Plan état actuel
Localisation	Cf. Plan état actuel
État du gisement	Moyen
Quantité *U*	2
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	2
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	À relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Fonte émaillé
Type de fixation/assemblage	Vissé au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dévisser les fixations murales.
Complexité de dépose	●●○○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et à l'abri des chocs. Ne pas superposer. Sur palette.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Réemploi ex-situ
Préconisations remise en état	- Nettoyage approfondi - Contrôle de l'étanchéité - Traitement de finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	SO
Commentaires	La robinetterie n'est pas à conserver.

Photo complémentaire :



Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

Volet

LOT-TYPE Façade et menuiseries extérieures

MEXT01

IN-SITU





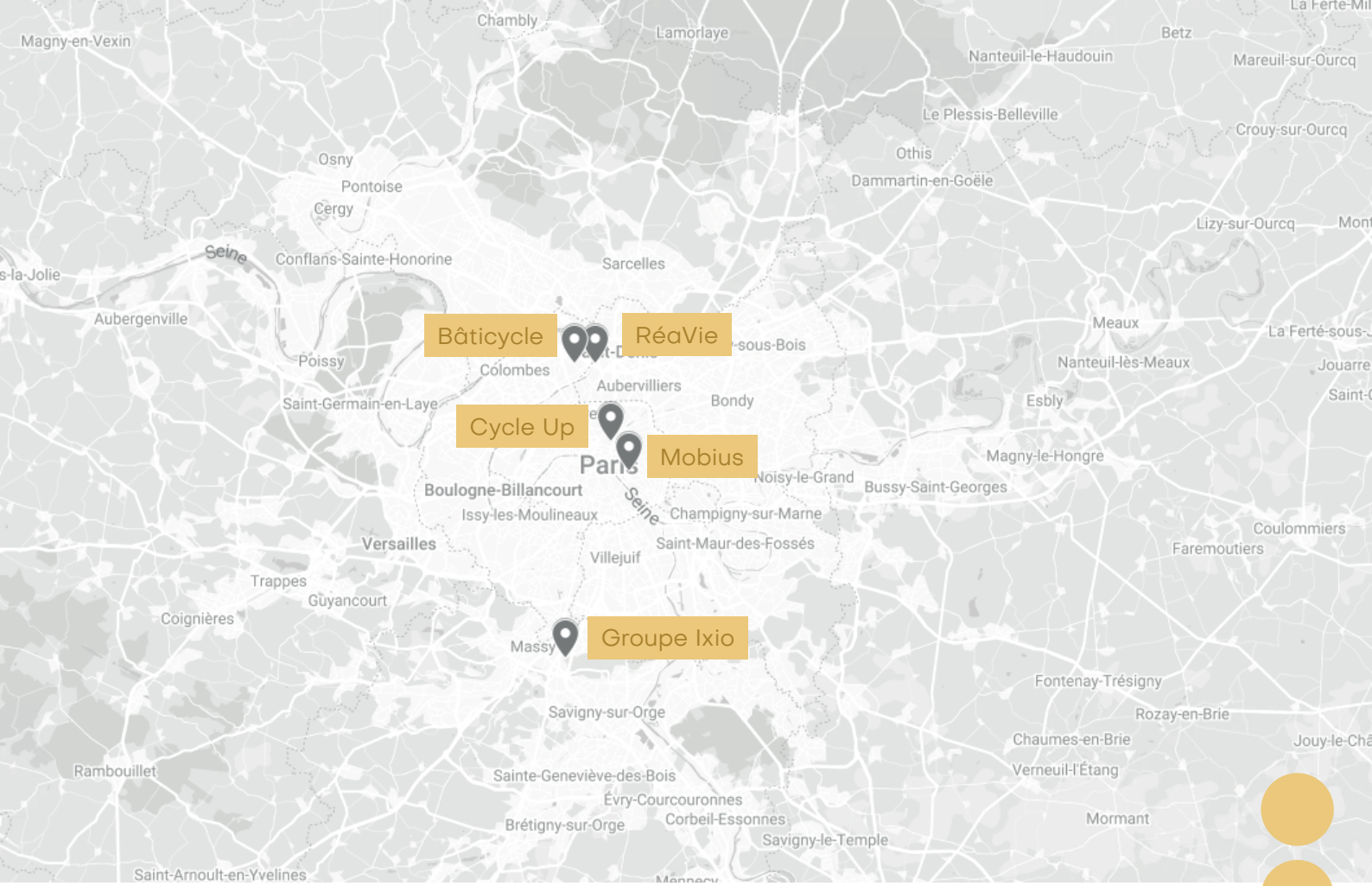
Description	Volet battant en bois à deux vantaux, avec persienne
Zone	Cf. Plan archi - Façades
Localisation	Cf. Plan archi - Façades
État du gisement	Bon
Quantité *U*	13
% réemployabilité	100%
Quantité réemployable / réutilisable *U*	13
Dimensions H / L / l / ép. / Prof. (cm)	Variable, à relever sur place
Bilan carbone - équivalent neuf (UF) en kg éq. CO_2/m² ou U	NC
Coût équivalent estimé fourniture neuve (€TTC/UF)	NC

Nature des matériaux	Bois
Type de fixation/assemblage	Suspendu / emboité au bâti ou à un support pré-installé
Modalité de dépose	Dépose manuelle et soignée des vantaux. Pour les vantaux réemployés ex-situ, déscellement propre et soigné des gonds en façade en évitant tout choc violent sur l'enduit.
Complexité de dépose	●●●○
Mode de stockage	Stocker à plat dans un local sec et ventilé, à l'abri du soleil et de toute variation hygrométrique forte. Protéger la partie en persienne avec un calage rigide. Quincaillerie à conserver dans un sachet identifié fixé à la menuiserie correspondante.
Volume de stockage (estimation m³)	NC
Hypothèse réemploi / réutilisation in/ex-situ	Pour les volets réemployés in-situ/ex-situ, cf. Plan archi - Façades
Préconisations remise en état	- Réparations ponctuelles, le cas échéant - Décapage - Traitement fongicide - Finition - Contrôle avant remise en service
Préconisation réutilisation / détournement	
Commentaires	Certains vantaux sont réemployés in-situ. Point de vigilance : avant toute remise en état, un diagnostic devra confirmé l'absence de plomb dans les peintures.
Photo complémentaire :	Exemples réutilisation / détournement :

UF = unité fonctionnelle (soit m², ml, U, m³, etc.)

PARTIE C

FICHE FILIÈRE



Nom	Expertises	Adresse
Groupe Ixio	Dépollution, déconstruction, réemploi, maintenance & travaux, génie climatique, conseil & ingénierie	2 Rue des Frères Voisin 91 320 WISSOUS
Mobius	Accompagnement technique, organisation de dépose, suivi de chantier, bilan, sourcing, transport, conditionnement, assurance, dépose de faux-plancher	21 Rue du Faubourg St-Antoine 75 011 PARIS
Cycle Up	Accompagnement technique, conseils aux entreprises, dépose de matériaux, stockage, transport, réalisation de tests techniques et mission de design sur mesure	4 Rue Martel - Bâtiment B 75 010 PARIS
RéaVie	Accompagnement technique, conseils, curage & dépose méthodique, diagnostic PEMD, formation au réemploi	13 Quai du Châtelier 93 450 ÎLE-SAINT-DENIS
Bâticycle	Curage de bâtiments (sols, plafons, cloisons, réseaux), mobilier de bureau d'occasion, plateforme de réemploi	120 Rue du Moulin de Cage 92 230 GENNEVILLIERS


IMPACT
CONSEILS & INGÉNIERIE